

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Bất động sản Kiên Giang thông báo đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp.

1. Quyền sử dụng đất (QSDĐ) của ông Trần Ngọc Minh và bà Lê Thị Coi tọa lạc tại ấp Thạnh Đông, xã Thạnh Đông B, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất lúa: 7.380m² (tại thửa đất số 434, tờ bản đồ số 04).

- Giá khởi điểm: 122.568.749 đồng.

2. QSDĐ của ông Huỳnh Văn Cường và bà Dương Thị Thu tọa lạc tại ấp Thạnh Trúc, xã Thạnh Trị, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất lúa theo đo đạc thực tế: 11.788,9m².

- Giá khởi điểm: 369.546.867 đồng.

3. QSDĐ và tài sản trên đất của ông Nguyễn Hữu Hiệp và bà Nguyễn Thị Yên tọa lạc tại ấp Thạnh Lợi, xã Thạnh Đông A, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất theo đo đạc thực tế: 27.983,9m² (trong đó: Đất ở nông thôn 300m²; đất trồng cây lâu năm (TCLN) ngoài HLATGT 801m²; đất TCLN trong HLATGT 231m²; đất lúa 26.651,9m²).

* Công trình xây dựng: Nhà chính, diện tích (DT) 78,4m²; nhà phụ, DT 70,38m²; mái che phía trước, DT 11,04m²; chuồng heo 100,32m²; bể nước, DT 10,5m² và 1 căn nhà cấp 4 của ông Nguyễn Hữu Huy xây dựng trên phần đất của ông Nguyễn Hữu Hiệp DT 38,60m².

* Cây trồng trên đất: Trứng cá; khế; mít; trúc; tre măng tông; cóc; xoài; bình bát; dứa; vú sữa; đu đủ; mận; chuối; mần cầu.

- Diện tích đất lúa theo đo đạc thực tế: 10.081m².

* Tổng Giá khởi điểm: 1.929.065.949 đồng.

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương.

QSDĐ, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Phạm Văn Sanh và bà Huỳnh Thị Điệp tọa lạc tại ấp Bãi Giếng, xã Bình An, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất: 600m² (trong đó 200m² đất ở và 400m² đất vườn).

- Công trình xây dựng: Nhà ở, DT 81,2m²; hàng ba, DT 14m²; mái che phía trước, DT 15,12m²; nhà vệ sinh (ngoài nhà), DT 4,29m².

- Cây trồng trên đất gồm: Mận, dứa, mít, tràm bông vàng.

- Giá khởi điểm: 735.795.000 đồng.

III. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Rạch Giá.



1. QSDĐ và công trình xây dựng trên đất của ông Lê Việt Nghĩa và bà Trần Thị Mỹ Duyên tọa lạc tại số 211 Mạc Cửu, phường Vĩnh Thanh, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 46).

- Diện tích đất ở: 165,5m².

- Công trình xây dựng: Nhà ở cấp 2 (01 trệt + 02 lầu), DTXD 133,06m²; DTSD 281,9m².

* QSDĐ của ông Lê Việt Nghĩa và bà Trần Thị Mỹ Duyên tọa lạc tại số 211 Mạc Cửu, phường Vĩnh Thanh, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (thuộc thửa đất số 291, tờ bản đồ số 46).

- Diện tích đất ở: 15,5m².

- Tổng giá khởi điểm: 3.099.456.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất của Công ty Cổ phần Khang Thịnh (do ông Trần Hưng Khởi và bà Nguyễn Thị Bé Tư đứng tên) tọa lạc tại hẻm đường Phạm Viết Chánh, phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (thửa đất số 516, tờ bản đồ số 75).

- Diện tích đất: 3.168,1m² (trong đó 1.410,1m² đất sản xuất kinh doanh, còn lại 1.758m² đất lúa).

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà xưởng chính: 1.277,64m²; Nhà chứa máy phát điện: 13,12m²; Nhà ở: 85,28m²; Nhà ăn(nhà nghỉ): 79,04m²; Nhà vệ sinh chung(bên ngoài):18,49m²; Nhà bảo vệ: 7,48m²; Nhà hành chính: 78,4m²; Nhà kho: 459m²; Bồn nước trong nhà ở: 48m³; Hàng rào và cổng rào: 277,83m²; Mương thoát nước: 110,88m²; Sân nền + đường đi bộ: 1.071,12m².

- Giá khởi điểm: 5.897.563.400 đồng.

IV. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

QSDĐ của ông Nguyễn Tấn Phương và bà Hoàng Thị Long Vân tọa lạc tại khu phố 6, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

- Diện tích đất lúa: 971 m² (thuộc thửa đất số 65, tờ bản đồ số 97).

- Giá khởi điểm: 1.317.841.200 đồng.

+ Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ Thời gian, địa điểm xem tài sản: Đến 16 giờ ngày 29/01/2019 tại nơi tài sản tọa lạc (giờ hành chính).

+ Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và hoàn tất thủ tục đăng ký: Đến 16 giờ ngày 29/01/2019 tại Công ty (giờ hành chính).

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 200.000 - 500.000 đồng/hồ sơ đăng ký.

+ Tiền đặt trước: 5%/giá khởi điểm.

+ Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 28/01/2019 đến 16 giờ ngày 29/11/2019 (giờ hành chính).

+ Tổ chức đấu giá lúc 9 giờ ngày 01/02/2019 tại Công ty Cổ phần Bất động sản Kiên Giang.

+ Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức liên hệ trực tiếp Công ty mua hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định.

+ Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

+ Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Cổ phần Bất động sản Kiên Giang. Địa chỉ: Số 06 đường Mậu Thân, phường Vĩnh Thanh, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297 39204097, fax: 0297 3920347.

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quốc Khanh



